

doi:10.3969/j.issn.1673-9833.2018.02.012

旅游扶贫背景下乡村活动中心建设要求与功能布局 ——以株洲市八旦村为例

赵先超, 孟庆贺, 谭书佳

(湖南工业大学 城市与环境学院, 湖南 株洲 412007)

摘要: 以株洲市茶陵县八旦村为研究案例, 通过对八旦村发展现状和现有活动中心存在问题的剖析, 从场地选址、功能布局、功能分区等方面, 提出了八旦村社区活动中心的建设要求, 即按照“一厅九室四栏两场所”的功能要求设置, 并从交通流线组织、场内与周边建筑之间的联系、室外环境、建筑内部功能分区、功能要素面积等提出了设计建议。

关键词: 社区活动中心; 功能布局; 功能分区; 八旦村

中图分类号: TU241.4

文献标志码: A

文章编号: 1673-9833(2018)02-0070-06

Research on the Construction Requirement and Functional Layout of Rural Recreational Centers Under National Poverty Alleviation Program in Tourism: Take Badan Village in Zhuzhou City as an Example

ZHAO Xianchao, MENG Qinghe, TAN Shujia

(College of Urban and Environmental Sciences, Hunan University of Technology, Zhuzhou Hunan 412007, China)

Abstract: Taking Badan village in Chaling county, Zhuzhou city as a case study, based on the analysis of the current situation of Badan village with its existing problems in rural recreational centers, the requirements for the construction of the community activities centers in Badan village has thus been made clear from such aspects as site selection, function layout and functional partition. In accordance with the functional requirement of “one hall, nine rooms, four columns and twosites”, the design has been further improved from the aspects of traffic streamline organization, the relationship between fields and the surrounding buildings, the outdoor environment, the internal functional partition, and the area of the functional elements.

Keywords: community recreational center; functional layout; function partition; Badan village

0 引言

随着中国经济的快速增长, 城乡居民的居住环境和

生活质量也不断提高。然而, 中西部一些贫困地区

的很多乡村缺乏基本的活动设施。乡村基础设施的完善既是实现美丽乡村建设目标的重要一环, 也是广大贫困乡村实施旅游扶贫策略的重要支撑。与此同时,

收稿日期: 2017-05-11

基金项目: 湖南省自然科学基金资助项目(2016JJ3055)

作者简介: 赵先超(1983-), 男, 山东郓城人, 湖南工业大学副教授, 博士, 硕士生导师, 主要从事区域经济与区域规划, 生态人居环境设计等方面的教学与研究, E-mail: zhaoxianchao1983@163.com

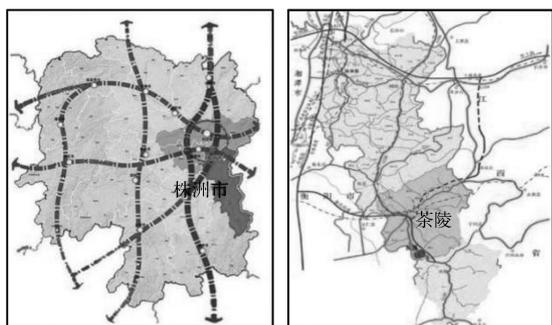
通信作者: 谭书佳(1987-), 女, 湖南株洲人, 湖南工业大学讲师, 主要从事乡村发展政策与管理方面的研究, E-mail: 93335763@qq.com

随着乡村居民收入的不断提高, 村民对提高生活品质的需求日益突出。因此, 作为乡村居民生活的主要场所, 社区活动中心的规划设计与建设成为乡村建设的重要工作。

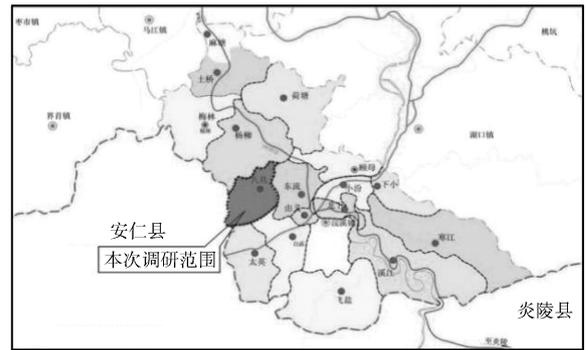
从理论层面来看, 学界对城市老年社区活动中心关注较多^[1-3], 对农村社区活动中心的规划、设计关注较少^[4], 而以革命老区——湖南省株洲市茶陵县某一贫困村为案例的研究成果尚未见到。近年来, 国内在农村活动中心规划设计研究方面, 蒋蔚等^[5]以马岔村村民活动中心设计为出发点, 研究了土生建筑的特点和实践; 许建和等^[6]基于乡土观念的特点, 以金梅湖乡村文化活动中心建筑设计为例, 探讨了在城市化进程中乡村文化空间设计的定位、原则及方法。比较而言, 现有研究成果更偏向于传统村落研究, 如程明等^[7]对湖南省湘南地区传统村落形态和建筑特色进行了研究; 孔翔等^[8]通过对宏村、呈坎、许村进行调研, 研究了旅游业对古村落文化的影响。从实践进展来看, 东部沿海发达地区的乡村率先开展了富有成效的新农村建设工作^[9], 而中西部贫困乡村社区活动中心的规划设计与建设并不多见。本文基于村落旅游及新农村村民对乡村社区活动中心规划建设的实际需求, 结合株洲市茶陵县八旦村旅游资源、产业发展等实际情况, 通过田野调查法, 研究乡村社区活动的功能类型和布局要点, 旨在为八旦村以及其他同类贫困乡村社区活动中心的规划设计提供参考。

1 研究区概况

八旦村位于湖南省株洲市茶陵县浣溪镇中部偏西, 东临东流村, 南接白露村和太英村, 北靠杨柳村, 西与黄竹垅村接壤, 其区位图如图1(图片来源: 作者改绘)所示。八旦村地处罗霄山脉片区, 为丹霞地貌, 属于亚热带季风性湿润气候, 其中, 1月平均气温在0℃以上, 7月平均气温在25℃左右; 雨量充沛, 年降水量1000mm以上。从交通区位来看, 八旦村距茶陵县城35km, 距浣溪镇政府3.4km, 距衡炎(平汝)高速浣溪出口4.2km。



a) 株洲在湖南的位置 b) 茶陵在湘赣边界的位置



c) 八旦村在浣溪镇的位置

图1 八旦村区位图

Fig.1 Location of Badan village

2 八旦村发展现状

2.1 人口现状

八旦村下辖4个村民小组, 户籍人口为248人, 共60户, 其中常驻人口125人。全村留守儿童33人, 60岁及以上老人39人。常驻人口中, 农村劳动力偏少, 这对农村经济发展有着较大的制约作用。

2.2 经济发展

八旦村的经济发展比较落后, 村民生活较为贫困。相关资料显示, 2016年, 八旦村村民人均纯收入2300元, 其中农业收入700元, 劳务输出收入1600元。全村贫困人口占比为22.00%, 其中, 建档立卡贫困户11户共45人, 低保户5人, 五保户3人。全村集体收入每年仅约4000元, 经济产业收益基本为零, 是典型的经济“空壳村”。

2.3 居住建筑

八旦村的建筑平面布局多采用湖南地区常见的“一字式”布局, 即建筑平面为“一”字形, 多为“三间四架”“五柱八棋”的建筑形式^[10]。当地传统建筑以双坡黑瓦屋顶、土砖承重墙为主, 仅起围护作用的墙体多以当地田间泥土加竹片夯实。八旦村的建筑及屋顶黑瓦见图2(图片来源: 图2~4均为作者自摄)。



a) 建筑

b) 黑瓦

图2 八旦村的建筑及屋顶黑瓦

Fig.2 Roof of buildings and its black tiles in Badan village

2.4 社会服务设施

通过实地调研发现,八旦村的社会服务设施相对缺乏。村内现有1个卫生室,与村社区活动中心合并使用。污水处理方式为直接排入自然沟渠;村内沿主要道路布置有垃圾收集点,但未设垃圾转运站(见图3)。主要道路设置有路灯(见图4),但辅助道路没有路灯。



图3 垃圾收集点



图4 路灯

Fig. 3 Garbage collection points Fig. 4 Street lamps

3 八旦村活动中心建设要求

3.1 现有活动中心存在问题

1) 建筑形态紊乱

乡村活动中心作为村庄公共活动空间的一部分,应与村庄同步协调发展,营造有机、自然有序的空间形态。由于八旦村发展落后,缺乏对活动中心科学有效规划的意识,活动中心在外观造型以及色彩设计上与村落传统建筑不协调,一定程度上造成了公共活动空间的无序和紊乱。

2) 服务功能缺失

活动中心是乡村内部最重要的公共活动空间,应提供较为齐全的生活活动服务。然而,八旦村活动中心目前仅包括卫生室、村办公室,缺少对村民生活活动需求的考虑。村活动中心单一、薄弱的服务功能无

法满足村民生活需求,未能充分体现村民日益增长的精神文明建设需求,村活动中心服务功能亟需完善。

3.2 活动中心建设要求

1) 场地选址

首先,活动中心选址应为村落中心突出的位置;其次,需尊重原有村落布局和肌理,原村庄社区活动中心建筑需保留,新基地宜沿道路布置;再次,由于村民对旅游发展的诉求,扩建的社区活动中心要兼顾游客接待功能;最后,新场地作为该村社区活动中心和景观游览接待处,需作为景观节点使用。根据以上要求,建议八旦村活动中心选址为原村社区活动中心前的空地(见图5,图片来源:图5~7均为作者自绘),建设规模约1500m²,其中,建筑用地面积约500m²,广场用地面积约400m²,停车场用地面积约600m²。

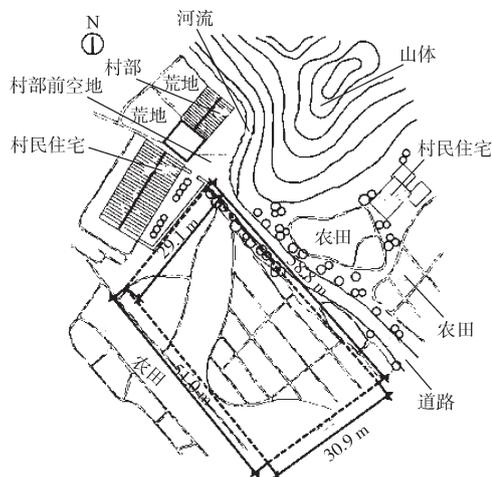


图5 八旦村活动中心选址

Fig. 5 Location of the recreational center of Badan village

2) 功能布局

八旦村社区活动中心可按照“一厅九室四栏两场”的功能要求设置(见表1)。

表1 八旦村社区活动中心功能设置

Table 1 Function design of the community recreational center of Badan village

功能区	具体功能	设计要求
一厅	社区服务大厅	功能分区明确,交通流线便捷
	村委会办公室	位于活动中心一楼
	文体活动室	主要服务对象为空巢老人和留守儿童
	会议室(兼党员活动室)	可与村委会办公室结合建设
	卫生计生服务室	诊断室、治疗室、药房、观察室、值班室五室分设,并与生活区分开独立设置
九室	阅览室	独立划分儿童阅览区,与成人区分区明确;房间需保证日照时间充足
	资料档案室	防日光直射,自然通风
	志愿者服务室	位于活动中心一楼
	多功能展览室	能够满足各种农村社区文化活动成果展览
	游客接待室	可独立于社区活动中心设置,设计鲜明有特色,区别于对内服务设施
两场所	活动广场	配建室外桌椅、健身器材、旅游景点介绍栏、入口广场
	停车场	需要满足大巴车、小汽车、摩托车、自行车停车要求

“一厅九室四栏两场所”的具体设置要求如下:

“一厅”即社区服务大厅, 提供“一站式”服务和为民全程代理服务, 统一受理党员管理、计划生育、就业维权、劳动保障、社会救助、农业技术推广、信息咨询等服务事项。

“九室”即村委会办公室、文体活动室、会议室(兼党员活动室)、卫生计生服务室(可独立于活动中心设置)、阅览室、资料档案室、志愿者服务室、多功能展览室以及游客接待室, 提倡整合资源、一室多用。

“四栏”即党务和村务公开栏、法制和计划生育宣传栏、惠民政策宣传栏、旅游景点介绍栏, 其中, 旅游景点介绍栏应重点建设、特色打造。“四栏”应设在农村社区活动中心的固定位置, 可以与活动广场结合建设。

“两场所”即活动广场和停车场。活动广场应配备健身器材、乒乓球台等健身设施, 满足村民活动需要; 停车场应满足居民停放机动车和非机动车的停车需求。

3) 功能分区

功能分区原则。八旦村社区活动中心功能分区总体上需满足分区明确、联系方便的原则, 并按主次、内外、闹静等关系合理安排, 使其各得其所; 同时还要根据实际使用要求, 按人流活动的顺序关系安排位置。空间组合划分时应以主要空间为核心, 次要空间的安排要有利于主要空间功能的发挥^[11]; 对外联系的空间要靠近交通枢纽, 内部使用的空间要相对隐蔽; 空间的联系和分隔要在深入分析的基础上恰当处理^[12]。

功能分区中需要解决的问题。首先, 处理好“主”与“辅”的关系。主要使用的空间应布置在较好的区位, 靠近主要入口, 并且保证具有良好的朝向、采光、通风、环境等条件。辅助或附属空间则可放在次要的区位, 并设单独的服务入口。其次, 处理好“内”与“外”的关系。对外性强的房间人流量较大, 应靠近入口或可直接进入, 使其位置明显, 便于直接对外使用, 通常将其环绕交通枢纽布置; 而对内性强的房间则应尽量布置在比较隐蔽的位置, 以避免人流穿梭而影响内部工作。再次, 处理好“闹”与“静”的分区关系。在设计时要认真分析各个房间的使用需求以及使用特点, 分析各个房间“闹”与“静”的具体情况与要求, 有意识地进行分区布置, 避免互相干扰和影响。最后, 处理好“清”与“污”的分区关系。某些辅助或者附属空间在使用过程中会产生污水、垃圾、不良气味等, 这会对主要使用

空间产生影响, 因此, 应将其设置于常年主导风向的下风向, 且不能位于人流的主要交通线上, 也不适宜设置在活动中心的主体位置, 以避免影响建筑空间的整洁和建筑物的整体美观。

4 八旦村活动中心功能布局

4.1 交通流线组织

活动中心主入口位于场地的东向, 由主入口抵达场地的入口广场, 以“入口广场—北面的社区服务大厅—卫生计生服务室—志愿者服务室—文体活动室”作为村民交通流线, 以“入口广场—南面的游客接待室”作为游客交通流线。交通流线主要以平行流线为主布置。

游客交通流线: 村入口位于场地的南部, 依据旅游路线, 游客从村入口经过旅游节点到活动中心, 因此, 游客的活动多发生在活动中心南部。

村民交通流线: 八旦村的民居建筑较为分散, 南北两条交通路线都是村民的主要集散流向, 因此, 对内交通要同时考虑到南北两条流线。

八旦村活动中心场地设计示意图如图6所示。

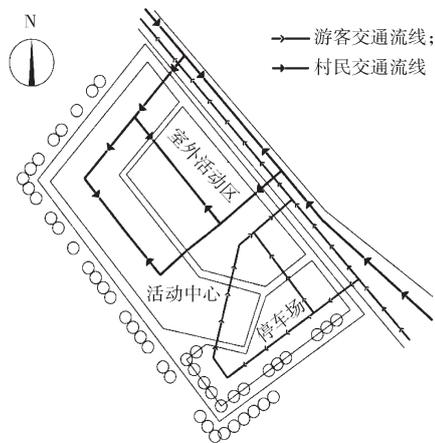


图6 八旦村活动中心场地设计示意图

Fig. 6 A schematic diagram of the recreational center

4.2 场内与周边建筑间的联系

由于活动中心周边的建筑较少, 因此, 原村部可划入本次设计范围。另外, 村民住宅与活动中心之间适当布置景观植物, 以免互相干扰。

4.3 室外环境

室外环境可分为绿地景观和室外场地。

绿地景观: 绿地景观能起到丰富美化周边环境、防风防晒、划分空间等作用。因此根据场地特征, 在活动中心建筑西部种植树木和植被, 以防止日晒; 建筑南部宜种植多样化的景观植物, 以美化环境和引导人流; 东北部的溪流可与活动中心结合, 丰富美化

周边环境。

室外场地：主要包括停车场和活动场地两大块。停车场主要为外来人员服务，依据外来人员的交通路线，停车场建议设置在场子南部；活动场地既是集散空间，也是居民日常休闲娱乐或者邻里交流的空间，其占地面积较大。

4.4 建筑内部功能分区

按照“一厅九室四栏两场所”的功能需求以及满足功能分区的基本原则，八旦村社区活动中心需重点考虑建筑内部的内外分区、动静分区等。

内外分区：游客接待室仅具有对外使用功能。根据游客交通流线，该功能要素宜置场地南部。对内对外兼可使用的功能要素有：多功能展览室、卫生计生服务室、文体活动室。这3个功能要素需同时考虑到游客和村民的使用需求，属于过渡区域，应当结合交通流线，重点设计。仅对村民使用的功能要素可考虑与原村部功能相结合，同时避免公共人流穿梭而影响内部工作。

动静分区：产生噪声的功能要素主要是文体活动室、多功能展览室、游客接待室。与之相反，需要安静的功能要素是阅览室、卫生计生服务室、会议室和村委会办公室。因此这些需求矛盾的功能要素要分开布置。

有特殊需求的功能要素：社区服务中心和卫生计生服务室考虑到便民性，且村内多为老人和留守儿童，应当布置在一楼。

八旦村活动中心具体功能分区如图7所示。

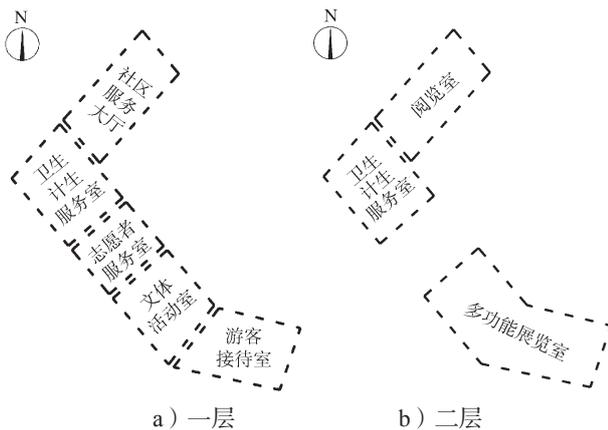


图7 八旦村活动中心具体功能分区

Fig. 7 Specific function partition of the recreational center in Badan village

4.5 功能要素面积

依据设计要求，八旦村活动中心各功能要素的参考面积如表2所示。

表2 八旦村活动中心各功能要素参考面积

Table 2 Area reference for functional elements

功能区	具体功能	面积/m ²
一厅	社区服务大厅	80
	村委会办公室	40
	文体活动室	75
	会议室(兼党员活动室)	60
	卫生计生服务室	100
九室	阅览室	80
	资料档案室	35
	志愿者服务室	40
	多功能展览室	150
	游客接待室	80
两场所	活动广场	400
	停车场	600

5 结语

本文以株洲市茶陵县八旦村为案例，在对乡村实地调研的基础上，通过对八旦村发展现状和现有活动中心存在问题的剖析，从场地选址、功能布局、功能分区等方面，提出了八旦村社区活动中心的建设要求，即按照“一厅九室四栏两场所”的功能要求设置。在八旦村活动中心功能布局层面，在确定活动中心选址的基础上，进一步从交通流线组织、场内与周边建筑之间的联系、室外环境、建筑内部功能分区、功能要素面积等提出了具体的设计建议，可为八旦村以及其他同类贫困乡村社区活动中心的规划设计提供一定的参考。

参考文献:

- [1] 张智, 王冠华. 城市老年活动中心建筑设计分析: 以郑州市老干部活动中心综合活动楼为例[J]. 华中建筑, 2013(11): 60-63.
ZHANG Zhi, WANG Guanhua. Architecture Design Analysis of the City Senior Activity Center: Taking the Complex Building of Zhengzhou Venteran Cadres Activity Center for Example[J]. Huazhong Architecture, 2013(11): 60-63.
- [2] 黄纳, 张龙巍, 黄勇. 历史环境下的思考: 沈阳北塔社区老年活动中心设计[J]. 华中建筑, 2016(2): 57-61.
HUANG Na, ZHANG Longwei, HUANG Yong. Reflection Under Historical Environment: The Design for Shengyang Beita Community Elderly Activity Center[J]. Huazhong Architecture, 2016(2): 57-61.
- [3] 林芳君, 龙彦均, 孙福轩, 等. 杭州社区老年活动中心文化建设发展分析: 以花园社区为例[J]. 现代城市,

- 2016, 11(3): 50-53.
LIN Fangjun, LONG Yanjun, SUN Fuxuan, et al. Study on Culture Development in Communities' Entertainment Center for Aged People in Hangzhou[J]. Modern City, 2016, 11(3): 50-53.
- [4] 刘 鹭, 薛 浩, 冯 静. 关注内在需求, 重塑社区中心空间: 基于“新农村、新邻里”建设背景下的农村社区中心设计研究[J]. 华中建筑, 2013(3): 41-44.
LIU Ao, XUE Hao, FENG Jing. Focus on Intrinsic Demand, Reshape the Community Center Space: The Rural Community Center Design Based on the Construction Background of the New Countryside and Neighborhood[J]. Huazhong Architecture, 2013(3): 41-44.
- [5] 蒋 蔚, 李强强. 关乎情感以及生活本身: 马岔村村民活动中心设计[J]. 建筑学报, 2016(4): 23-25.
JIANG Wei, LI Qiangqiang. Of Feelings and Lives: On the Design of Macha Village Center[J]. Architectural Journal, 2016(4): 23-25.
- [6] 许建和, 严 钧, 齐 鑫, 等. 基于地域乡土观念的金梅湖乡村文化活动中心建筑规划设计[J]. 工业建筑, 2014, 44(6): 42-45.
XU Jianhe, YAN Jun, QI Xin, et al. Architecture Planning Design for the Center of Village Culture of the Jinmei Lake Based on the Local Conception[J]. Industrial Construction, 2014, 44(6): 42-45.
- [7] 程 明, 石 拓. 湘南地区传统村落形态及建筑特色的调查研究: 以湖南省桂阳县阳山古村为例[J]. 华中建筑, 2014(2): 167-172.
CHENG Ming, SHI Tuo. Study on the Patterns and Architectural Features of Traditional Villages in the South Hunan: Taking Yangshan Ancient Village in Guiyang County of Hunan Province as an Example[J]. Huazhong Architecture, 2014(2): 167-172.
- [8] 孔 翔, 卓方勇, 苗长松. 旅游业发展状况对古村落文化保护的影响: 基于对宏村、呈坎、许村居民的调研[J]. 热带地理, 2016, 36(2): 216-224.
KONG Xiang, ZHUO Fangyong, MIAO Changsong. Influence of Tourism Development on Traditional Local Culture Preservation: Based on the Field Work in Hongcun, Chengkan and Xucun Villages[J]. Tropical Geography, 2016, 36(2): 216-224.
- [9] 刘彦随. 中国东部沿海地区乡村转型发展与新农村建设[J]. 地理学报, 2007, 62(6): 563-570.
LIU Yansui. Rural Transformation Development and New Countryside Construction in Eastern Coastal Area of China[J]. Acta Geographical Sinica, 2007, 62(6): 563-570.
- [10] 罗 姝. 简析湖南传统民居构造[J]. 艺海, 2010(6): 148-149.
LUO Shu. An Analysis of Hunan Traditional Residential Construction[J]. Art, 2010(6): 148-149.
- [11] 卢 寅. 重联社会: 转型与重构中的农村公共空间设计策略研究: 结合四川达县三个案例[D]. 重庆: 重庆大学, 2013.
LU Yin. Reconnecting Society: The Design Strategy of Rural Public Serving Center Under Transformation and Reconstruction: With Three Cases in Daxian, Sichuan[D]. Chongqing: Chongqing University, 2013.
- [12] 陶喜燕. 东北村级公共服务活动中心建筑设计研究[D]. 哈尔滨: 哈尔滨工业大学, 2008.
TAO Xiyan. North-East Village-Level Public Service Activities of the Centre for Architecture Design[D]. Harbin: Harbin Institute of Technology, 2008.

(责任编辑: 徐海燕)