

doi:10.3969/j.issn.1673-9833.2015.04.020

# 两型社会背景下农村社区规划设计探讨

## ——以湖南省株洲市云龙示范区云峰湖社区为例

申纪泽, 赵先超, 徐 萌, 郭 超

(湖南工业大学 建筑与城乡规划学院, 湖南 株洲 412007)

**摘 要:** 通过对湖南省株洲市云龙示范区云峰湖社区规划方案述评, 分析其在功能结构、道路交通、空间景观以及绿色生态设计等方面的得失优劣, 并以此为据, 结合当今时代发展特点与趋势, 探讨在资源节约型与环境友好型社会背景下, 我国新农村社区发展所呈现的不同于以往、相对稳定的“常态化格局”。“新常态”主要表现在居住环境、生态景观、历史文脉、资源利用以及特色产业等5个方面, 其给新型农村社区建设提出了具体的要求与方向, 但农村社区建设还应充分考虑时空变化, 参考其他地区的发展情况, 探索适合自己的发展模式。

**关键词:** 农村社区规划; 功能结构; 道路交通; 空间景观; 生态设计; 常态化格局

中图分类号: TU982.29

文献标志码: A

文章编号: 1673-9833(2015)04-0096-08

## Design of Rural Community Planning and Construction in

## Two-Oriented Society Background:

## An Example of Yunfeng Lake Village in Yunlong Demonstration Zone of Zhuzhou

Shen Jize, Zhao Xianchao, Xu Meng, Guo Chao

(School of Architecture and Urban Planning, Hunan University of Technology, Zhuzhou Hunan 412007, China)

**Abstract :** Through the review of the planning scheme of Yunfeng Lake Village in Yunlong Demonstration Zone of Zhuzhou, analyzes its pros and cons in functional structure, road traffic, spatial landscape and green ecological design, etc., and on this basis, combing with modern development characteristics and trend, investigates relatively stable “pattern of normalization” different from the past in the new rural community development in our country under the background of resource saving and environment friendly society. “New Normalization” mainly includes living environments, ecological landscapes, historical context, resource utilization and characteristic industry, etc., which advances specific requirements and direction of new rural construction. But the construction of rural community should also take full account of the temporal and spatial changes, refers to other areas’ developing situations and explores its own development model.

**Keywords :** rural community planning; functional structure; road traffic; spatial landscape; ecological design; new normal patterns

收稿日期: 2015-05-31

基金项目: 国家科技支撑计划基金资助项目(2013BAJ10B14), 湖南工业大学大学生研究性学习和创新性实验计划基金资助项目(湖工大教字[2015]5-64)

作者简介: 申纪泽(1991-), 男, 湖南长沙人, 湖南工业大学硕士生, 主要研究方向为村镇社区人居环境设计, E-mail: 69375683@qq.com

通信作者: 赵先超(1983-), 男, 山东郓城人, 湖南工业大学讲师, 博士, 主要研究方向为资源开发与区域低碳发展及生态人居环境设计, E-mail: 273175637@qq.com

农村社区建设是一件富有开创性的工作,合理而富有预见性的规划是开展一系列工作的先决条件。与城市规划相比,乡村规划更强调从实际出发,从村民利益出发,从优质生态环境出发,从农村特色文化出发,构建有别于现代城市的景观面貌与人居环境。在两型社会与城市化进程持续推进的背景下,农村社区建设呈现出新格局。本文以湖南省株洲市云龙示范区云峰湖社区为例,分析时代变化对农村社区规划的影响、要求及农村社区规划的应对策略。

## 1 项目区位及发展目标

### 1.1 项目区位条件

项目所在城市株洲位于湖南省东部,北接省会城市长沙,是新中国成立后首批重点建设的8个工业城市之一<sup>[1]</sup>。云龙示范区位于株洲市北部,在长株潭城市群东线重要发展轴上,半径150 km内有以长沙为首的8个地级市,与周边城市联系紧密,是长株潭城市群两型社会建设综合配套改革试验五大示范区之一,发展潜力较大<sup>[2-3]</sup>,其项目区位示意图如图1(图1,4,8~9,11~13来源:株洲云龙示范区官网<http://www.zzyunlong.gov.cn/Index.html>)所示。



a) 项目与长株潭城市群关系示意图



b) 项目用地范围示意图

图1 项目区位示意图

Fig. 1 Location map of the project

本案例位于云峰湖国际旅游度假区内,南面是

六面旗主题公园,北侧为乡村酒店,周边规划高尔夫球场,具有良好的环境优势和旅游发展特色,现状地形主要是农田与山地,部分地区高差较大。

### 1.2 发展目标

作为生态旅游示范区内的农村社区,方案设计应注重与环境的整体协调性以及两型社会倡导的集约高效性。一方面,应充分考虑景观布局,使周边公园、高尔夫球场的景观功能得到有效发挥;同时,利用基地高差特点,因势利导,巧妙地借山理水,利用自然并与自然完美结合,形成富于乡村特色的居住风貌。另一方面,在规划布局与建筑设计中应贯彻低碳、和谐、生态等原则,运用节能减排技术,以实现社区规划建设的集约高效性。

## 2 设计要素

### 2.1 功能结构

方案整体结构清晰,分为6个组团,围绕社区广场进行布置,各组团间关系紧密。商住组团01、02位于基地西侧,滨水商住组团01、02位于基地东侧,南侧布置点式低层住宅。该布局方式能很好地协调中心开敞空间与周边院落的关系,在构图上形成整体感与秩序感,在功能上能将居住功能与休闲游憩功能有机联系,同时加强组团间人们之间的交往频率。地块西侧为高尔夫场,生态环境较佳,商住组团01、02可以充分享受其带来的观景效果。地块东侧为水系,其与地块的联系稍弱,如果能加强对水体的合理利用,同样能营造滨水商住组团01、02的观景效果,其功能结构设计如图2(图2~3,5~7,10来源:底图来自株洲云龙示范区官网<http://www.zzyunlong.gov.cn/Index.html>,笔者绘制加工)所示。

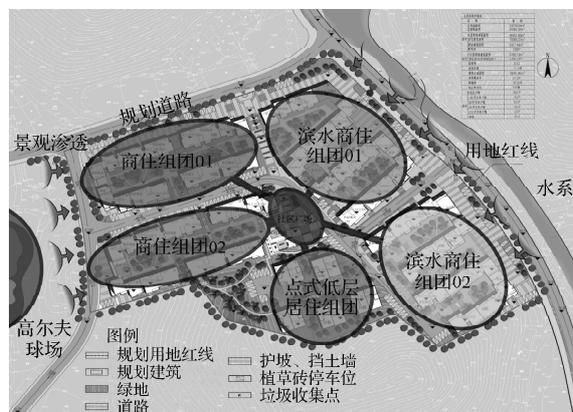


图2 功能结构设计图

Fig. 2 Design chart of the functional configuration

在地形方面,地块内部高差较大,滨水东部地势较低,而靠近高尔夫球场的西南部地势则明显高于

东部。而商住组团 01、02 与滨水商住组团 01、02 的层数都控制在 4~5 层，这使得景观天际线高度呈现由东向西递增的趋势。东部滨湖较低地势能加强水体的景观渗透效果，增强地块的亲水性，而西南部的略高地势能使更多住户享受高尔夫球场的景观面，强化了视线通廊。南部的点式低层住宅在空间形式上打破了行列式的布局方式，使得方案更加富于节奏感，高度上和东面的滨水商住组团相统一；在功能上，东西方向间隙能方便南侧主题公园的景观渗透，做到将设计充分融入周边环境。此外，方案中超过一半的住宅楼均布置有底层商业，其连成线形商业系统和居住有机融合，使得用地更加集约，同时将最佳空间让位于居住，从另一个角度保证了居民的舒适度。

方案在功能结构上的不足主要表现在：1) 底层商业连续布局形式是否合理值得商榷。不可否认，该布局方式能形成整体商业流线，具有人流导向功能，但是考虑区块为安置小区的主要功能，以及农村居民的购买力，底层商业量偏多，不能很好地提高土地利用效率，且过多底层商业会对上层居民日常生活带来一定的干扰。2) 东部部分滨水居住组团建筑朝向存在问题，东西偏角过大，如图 3 所示。



图3 东部滨水组团朝向问题

Fig. 3 Orientation problems of residential waterfront clusters

2.2 道路交通

2.2.1 人行交通

方案中人行交通结构清晰、合理顺畅。交通流线可以分为外围商业人行和组团内部人行 2 类。其中，外围商业流线整体连贯，从东、西、北 3 个方向覆盖地块，形成完整的商业带，服务区域内外，可实现一定的经济效益；内部步行道以各区块为单位成组团式布置，结构分明。此外，由西北向东南方向的步行轴线串联 2 类人行道，使交通流线有机统一。地块设人行出入口 2 处，分别在北面与东面，其中，北

面为主入口，东面为次入口，主次分明。北面的主入口能引导地块北侧云峰湖国际旅游度假区的人流，同时，其位于两种交通流线的交汇处，还能统领人行交通；而东面的次入口包括集体宿舍入口，能缓解主入口的人行交通压力，同时也加强了方案和水系的联系。人行交通设计如图 4 所示。



图4 人行交通设计图

Fig. 4 Design chart of pedestrian traffic

人行交通组织存在主入口到社区广场的人行轴线完整性不强、次入口的交通导向功能偏弱等不足，需要进一步优化。建议加强完善主轴线设计以及增设东西方向的人行次轴，具体优化设计如下：

1) 在主轴强化方面，社区广场位于地块中心位置，统领其他组团，但与南面组团联系较弱；由人行主入口到社区广场的轴线塑造，从空间设计上看，只经历了由收到放的过程，缺乏层次与变化，故需加强主轴带来的层次性与南北连通性。

2) 在次轴塑造方面，由于东部人行次入口导向性偏弱，增加次轴能加强人流导向以及水体与地块的联系；此外，将中心广场与东面居住组团相连，能使中心广场具有更高的利用率。

步行交通优化示意图如图 5 所示。



图5 步行交通优化示意图

Fig. 5 Schematic diagram for pedestrian traffic optimizing

### 2.2.2 车行交通

方案北部和东部为临城市道路,西面为规划区道路,主要车行出入口2处,分设在地块东西面,每条出入口车行道上设交通管制。15 m × 15 m 尽端式回车场2个,设在地块南部点式低层居住组团与滨水商住组团02中。地面停车位若干,散布于地块中,无地下停车场。内部车行交通组织整体流畅,能串联起各宅间路和外围商业流线,起到骨架作用。此外,交通管制能有效控制车流量与车速,保证居民生活的便捷与舒适性。不足之处是东北部的滨水居住组团01中北部小组团的车行便捷性稍差,有进一步优化的空间,车行交通设计见图6。



图6 车行交通设计图

Fig. 6 Design chart of vehicle traffic

### 2.3 空间景观

在空间景观方面,整体“斑块”“廊道”“基质”清晰分明,各部分有机统一,富有节奏感,空间景观设计图如图7所示。



图7 空间景观设计图

Fig. 7 Design chart of space landscape

建筑“斑块”以外街内院形式布局,形成商业和居住相对分离、互不干扰的形式;景观“斑块”的分布具有韵律感,主要为景观主轴上的入口广场与中心社区广场以及各院落中心。商业“廊道”于

地块外侧串联各居住组团,形成联系;中部景观“廊道”串联主次景观节点,统领各组团;此外,方案东西向视线通廊能结合地形变化引入山水景色,提供富于情趣的交流共享空间。组团布局设计如图8所示。

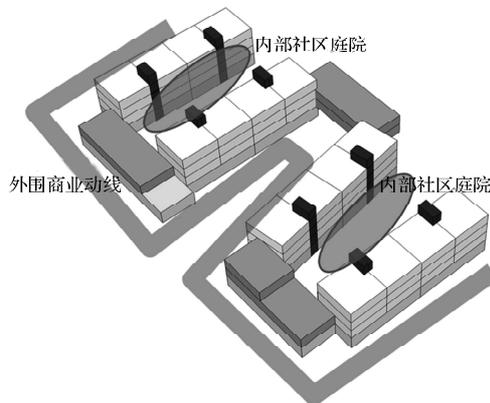


图8 组团布局模式示意图

Fig. 8 The pattern chart of clusters layout

在竖向设计方面,建筑层数基本控制在3~5层,高度适合。方案能充分利用场地地形,依山就势,层层叠落,使东面水体的景观效能得到更大发挥,而且营造出和谐而富有变化的城市天际线,场地剖面示意图如图9所示。

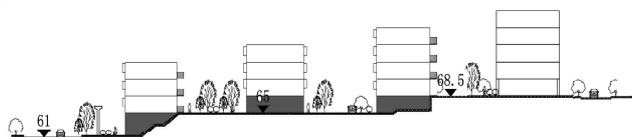


图9 场地剖面示意图

Fig. 9 Sectional drawing of the site

方案在空间景观设计方面的不足主要有:

1) 对水系的考虑不够。虽然东面滨水商住组团01、02能享受水系带来的景观效果,但水系和地块两者仍然较为孤立,联系不强。因地形大体变化趋势是由西向东依次降低,建议将东部水系引入地块,进行方案结构优化,形成由水系构成的组团中心或者景观节点,再将其引入水系和社区广场串联,打造一条东西向的景观轴。和目前方案相比,优化设计并不会占用更多的建设用地,但能大大加强景观与生态效果。优化策略参见图5步行交通优化示意图。

2) 对不同区块居住组团的差异考虑不够。西部居住组团01、02与东部滨水居住组团01、02的布局模式缺乏变化。西部居住组团由于邻近高尔夫球场,具有自然山体等景观优势,在建筑布局方面可以适当加强居住的围合感,以强化东西向视线通廊,增强景观的引入;而东部滨水居住组团01、02也应在契合地形条件的前提下适当改变布局形式,加强和水体的联系。总之,东西两部分的建筑布局应该考虑不同景观特点,灵活布置。

### 2.4 绿色生态设计

本案虽为农村社区规划设计，但在绿色生态方面考虑较多，这也反映出在两型社会背景下“永续和谐”理念的倡导与执行力度。方案大到整体布局，小到建筑单体乃至户型设计都贯穿“绿色生态”要求，遵循绿色生态设计的一般原则，着重突出舒适、节能、环保等绿色设计目标。

#### 2.4.1 自然条件利用

由于湖南省在气候类型上属于亚热带季风气候，夏季多吹东南季风，冬季多吹西北季风，方案中绝大部分建筑的朝向和风向成角 $30^{\circ} \sim 50^{\circ}$ ，能在夏季有效引导风向，形成穿堂风，在冬季阻挡西北寒风。通过自然通风的模拟，项目建筑布局基本合理，通风较为顺畅，场地内基本没有风速大于 $5\text{ m/s}$ 的区域及静风区和旋流区。经过日照模拟分析，全部住宅均能满足大寒日不低于 $2\text{ h}$ 的日照要求，符合《绿色建筑评价标准》要求。绿色通风设计如图10所示。



图10 绿色通风设计图

Fig. 10 The chart of green ventilation design

#### 2.4.2 住宅户型设计

住宅户型如图11所示。

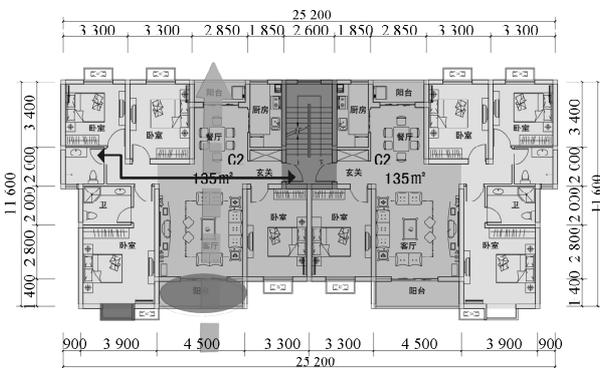


图11 住宅户型图

Fig. 11 Residential unit plan

在户型设计中统一标准， $90\text{ m}^2$ 两房， $135\text{ m}^2$ 四房，保证客厅、主卧面宽大致相等，同时统一窗户尺寸，这样既有利于未来的房型分配，又能节省造价。此

外，卫生间开门与入户门错开，避免不良气味的直线流动。强调餐厅与客厅的联通，通过南向大阳台和主卧凸窗设计增加采光采景效果，同时在夏季引入穿堂风。

#### 2.4.3 节能技术应用

在保温隔热技术方面，方案主要采用外墙保温的方法，将保温材料置于建筑物外墙的外侧，基本上可以消除建筑各个部位的“热桥”影响<sup>[4]</sup>，从而充分发挥轻质高效保温材料的优异效能。相对于外墙内保温和夹心保温墙体，外墙保温方式可使用较薄的保温材料，达到较高的节能效果，还能减少自然界温度、湿度、紫外线等对主体结构的影响，另外还可以丰富建筑立面造型效果<sup>[5]</sup>。建筑外保温系统示意图如图12所示。

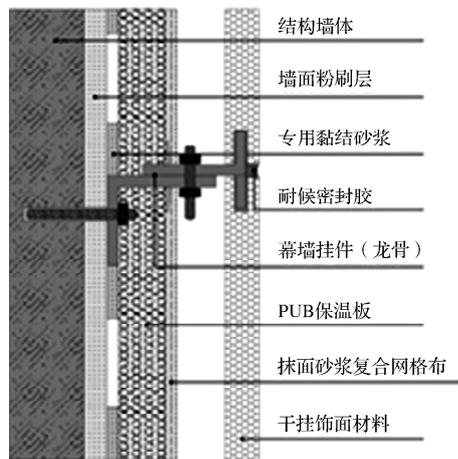


图12 建筑外保温系统示意图

Fig. 12 Schematics of building exterior insulation

在照明节能方面，方案设正常照明、应急照明及景观照明3种照明方式，可以根据具体情况灵活切换。各公共走道、楼梯间以及变配电所等场所均设有应急照明及疏散指示照明，采用自带蓄电池灯具作为应急电源。在灯具及光源选择上，优先采用细管高效节能灯、T5荧光灯（配电子式镇流器）等符合节能标准的光源和灯具。屋顶、庭院、环艺景观照明优先选用节能灯、LED灯，住宅装修尽量采用节能型光源。各项照明设计均按照GB50034—2004《建筑照明设计标准》执行，在最大程度上节约用电。之外，窗户节能考虑中空LOW-E铝合金窗，并通过设计透水地面、节水器具和中水处理系统来高效利用水资源。

在节能方面，稍显不足的是对太阳能利用的考虑不多，建议在供暖方面增设太阳能热水器，在保温隔热方面设计诸如屋顶架空层、覆土绿化屋面等，以实现调节温度和美观的作用。

### 3 农村社区规划“新常态”

云峰湖农村社区的规划设计方案虽然在某些细节方面还存在不足,但作为省级两型社区示范点,其代表性较强,能很好地反映出当今新型城镇化与两型社会背景下我国农村社区规划设计的一些“常态化”特点,反映出农村社区的规划建设应该重点考虑的问题。对这方面的研究具有重要意义,因为只有明确了过去农村发展建设中普遍存在的问题,并结合时代背景要求,才能找到今后的发展方向,使农村社区建设呈现出“新常态”。笔者将这些“新常态”概括为居住环境、生态景观、历史文脉、资源利用以及特色产业5个方面。

#### 3.1 居住环境

对居住环境进行规划的目的可以概括为满足功能与审美两方面的需求<sup>[6]</sup>。过去,传统城市规划强调城市的大力发展与建设,忽略农村的布局与规划,使得农村发展落后,城乡二元结构更趋明显。农村的建设可以概括为“摆房子”,缺乏对环境质量、基础设施、整体风貌等的把握。两型社会与新型城镇化背景对农村的发展提出了新的要求。

在本案中,居住环境的“新常态”体现在:充分考虑场地高差,建筑布局层层推进,强调秩序;对建筑层数的合理把握,营造和谐的社区天际线;对于公共空间(例如市民休闲广场)的重点设计及多种户型的设置、细节考虑等。对居住环境的优化设计是规划工作的核心部分,是提升人对地域认同感和场所归属感的重要途径,特别是在部分农村地区,居住环境质量低下,人们很难产生地域认同感。因此,在今后的乡村社区建设中,对居住环境的考虑应该被提到一个新的高度<sup>[7]</sup>。

#### 3.2 生态景观

在过去的农村规划中,经常单纯注重土地城镇化,到处挖山填湖,开发建设,导致了千村一面,毫无生气。环境友好型的社会需求导向不仅要求城乡发展建设对周边自然环境的破坏最小,而且应该争取开发建设的“图”与周边景观的“底”和谐呼应,形成统一整体的城乡发展蓝图。因此,应该从过去简单、粗放式的发展模式中解放出来,形成集约、生态环保的发展模式。

本案中,设计者对东面的水体、西南面的高尔夫球场及其山体虽然有所考虑,但是在功能布局与景观设计上没有充分考虑与生态环境的友好交互性。基地虽处在生态旅游示范基地内,依山傍水,但各设计要素没有和周边的自然要素形成和谐共生的“图底关系”,在生态景观的优化设计方面,方案尚

未能达到新时代背景下的“常态化”要求。这种对周边生态景观要素考虑不够的方案较多,其原因有很多方面,但最根本的原因当属经济效益。为解决这一问题,笔者认为应出台对应的政策进行调控,此外,增设更加严格的项目审批程序来加以保障,最终实现生态景观格局的“新常态”转变。

#### 3.3 历史文脉

历史文脉的“新常态”体现在对特色文化传统的批判继承以及协调其与旅游带来的过度商业化之间的矛盾。文脉是一个在特定空间发展起来的历史范畴,具有较广泛的外延,简单来说是一种文化的脉络<sup>[8]</sup>。城乡的形成伴随着历史文化的发展,不可避免会打上历史的烙印,进而形成地域间的文化差异和民风民俗。正是由于这种区域差别与城乡差异,很多久居城市的人才愿意去到乡村感受特有的文化风俗。而当前,中国城镇化建设发展较快,越来越多的乡村正成为城市的“后花园”,传统的大线条、粗放型规划不仅不能从深层次发掘乡村文化的优势,而且会使传统的乡土文脉遭受严重破坏,或导致农村“千村一面”,或使得其浸染上浓厚的商业气息<sup>[9]</sup>。

湖南凤凰古城在20世纪被誉为“中国最美小城”,特别是在著名作家沈从文先生的笔下,清波碧流的沱江、自然古朴的木船(见图13a,图13为笔者自摄)、错落有致的吊脚楼(见图13b)、神秘美丽的古老传说等,勾起了许多人对她的向往。而随着旅游行业的兴盛,整个小镇逐渐失去了她的文脉与内涵,随处可见的店铺招牌、商业广告、商业铺面等,古城街道被商业浸染,古城小镇变得日益拥挤而浮躁(见图13c);而入夜后的凤凰,灯光璀璨,犹如开屏的孔雀一般,夜色下灯红酒绿的酒吧,喧嚣嘈杂的沿河,躁动疯狂的人群,让人仿佛置身于秦淮河畔(见图13d)。吉首大学旅游与管理工程学院的袁正新教授认为,商业气氛过于浓厚,淹没了古城的文化气息,建议当地旅游管理部门采取相应措施,外迁商铺,实行“去商业化”。

过度的商业化会减少游客的出行动机,与前几年相比,凤凰古城现今的游览人数已大大减少。缺乏了消费主体,旅游行业不可能长久兴盛,因此,过度商业化最终带来的不是经济效益的提升,而是文脉与旅游产业的两败俱伤。反观云峰湖村的规划方案,其对周边的旅游资源和环境的确有所考虑,但对地方文化元素考虑较少,使得方案较为平淡,缺乏亮点。因此,在新的时代背景下,必须协调好文化传承与旅游商业化之间的矛盾,实现“既要金山银山,又要绿水青山”<sup>[10]</sup>的发展目标。

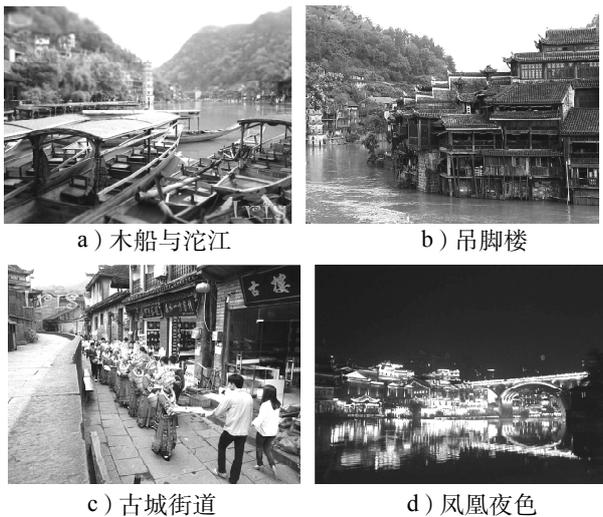


图13 凤凰古城  
Fig. 13 Phoenix Town

### 3.4 资源利用

资源节约型的社会要求导向,旨在通过采取法律、经济和行政等综合措施,提高资源的利用效率,以最少的资源消耗获得最大的经济和社会收益,保障经济社会的可持续发展<sup>[11]</sup>。而具体到乡村社区规划建设方面,纵观我国广大乡村的发展现状,基础设施、公共服务设施等的配置情况以及整体建设条件都极大滞后于城市;另外,乡村区域较广、地区差异显著等因素也是创建资源节约型新农村社区必须克服的障碍。

作为规划工作者必须理性地看待这一现状,因为在乡村规划建设中贯彻“资源节约”这一理念具备诸多城市没有的优势。如虽然乡村地区建设条件落后、起点低,但从一定程度上而言,这种状况更利于某些技术措施从一而终地完整介入,这比城市的半途改建具有更好的可操作性。如若发挥了农村资源利用方面的优势,则有机会实现新材料、新技术的合理利用,从而实现跳跃式发展。再如,由于农村自然资源丰富,一些经济高效的资源技术(如太阳能利用、沼气回收等),相比于城市,更适于在农村地区广泛应用。因此,建设节约型新农村是资源利用“新常态”的体现方式,也是时代的需要,其具备充分的必要性和可靠性。在我国广大的农村地区引入新知识、新技术,实践科学发展观,实现对资源的高效集约利用具有重要意义。云峰湖社区的规划方案中,对自然风能的利用、住宅户型设计中的各种考究以及一系列的节能技术的运用等,充分展示了新农村资源利用“新常态”。

### 3.5 产业结构

在经济、技术迅猛发展的城市,各种高附加值产

品如雨后春笋般涌现,加上网购模式的普及,人们的消费观念正在发生转变,传统的产业结构也正在发生重大调整。农村也面临着类似的局面,农产品的市场竞争也日益激烈,目前对农产品市场的研究也在不断完善。但作为决策者必须清楚地意识到:人对食物的消费量有一个较为稳定的上限,换言之,1个人每天大致只能消耗约3000卡路里的热量。这意味着人对农产品的需求量同样存在一个相对稳定的峰值,它基本不会因为价格、收入等的变化而产生大幅度改变。这就意味着由于农产品增产、供过于求而导致价格下降,而人们对这些低附加值产品的需求也相对稳定,从而导致农民的收入反而减少。因此,新型农村的发展必须跳出传统种植、养殖的传统产业结构,通过结合当地文化特色、旅游资源等,实现从劳动密集型到技术密集型产业的转变,提高农业产业层次和整体水平,通过与二、三产业的联动发展,以实现新农村产业结构的“新常态”。

## 4 结语

两型社会与新型城镇化时代背景给农村社区的发展提供了新的要求与方向,具有重要的理论意义与实践价值。需要指出的是,两型社区建设理念具体到新型农村社区建设中还有诸多问题需要在今后的研究与实践中探索。除此以外,由于全国各地自然条件、资源禀赋、风俗习惯以及发展潜力不尽相同,新型农村社区建设没有也不可能有一成不变的规划建设模式,也就是说,农村社区建设在应然与实然层面上都是多元的、动态的<sup>[12-13]</sup>。因此,我们对“新常态”的理解就不能陷入“单一”“不变”等误区,而应充分考虑时空变化,参考其他地区的发展情况,全面而综合地反思行动的合理性,从而探索出适合自己的发展模式。

### 参考文献:

- [1] 楚芳芳,蒋涤非.基于能值理论的长株潭城市群一体化研究[J].科技进步与对策,2012,29(5):45-50.  
Chu Fangfang, Jiang Difei. Study on the Integration of Chang-Zhu-Tan Urban Agglomeration: From the Perspective of Emergy Theory[J]. Science & Technology Progress and Policy, 2012, 29(5): 45-50.
- [2] 孙钰,张英.长株潭:打造“两型”城市圈[J].环境保护,2009,24(14):17-20.  
Sun Yu, Zhang Ying. Chang-Zhu-Tan: To Create a “Two-Oriented” City Circle[J]. Environmental Protection, 2009, 24(14): 17-20.

- [3] 曾红元,刘建文,张公武.长株潭城市群低碳产业发展战略研究[J].湖南工业大学学报,2012,26(2):103-108.  
Zeng Hongyuan, Liu Jianwen, Zhang Gongwu. Study on Development Strategy of Low-Carbon Industries in Chang-Zhu-Tan Urban Agglomeration[J]. Journal of Hunan University of Technology, 2012, 26(2): 103-108.
- [4] 孟庆华.建筑外墙保温隔热技术[J].城市建设理论研究,2014(12):33-35.  
Meng Qinghua. Building Exterior Insulation Technology[J]. Urban Construction Theory Research, 2014(12): 33-35.
- [5] 刘冬梅,王兰.浅谈建筑外墙节能技术与节能措施[J].科技与生活,2010,32(9):149-150.  
Liu Dongmei, Wang Lan. Discussion on Energy Saving Technologies and Measures of Buildings' Exterior Walls[J]. Technology and Life, 2010, 32(9): 149-150.
- [6] 李国凯,王才华.现代居住区规划研究初探[J].城市建设理论,2013(14):38-42.  
Li Guokai, Wang Caihua. Study on the Planning of Modern Residential Area[J]. Urban Construction Theory Research, 2013(14): 38-42.
- [7] 沈鸣,刘峰,赵和生.盐城市乡村住宅现状与建设策略探析[J].住宅科技,2014,14(3):47-50.  
Shen Ming, Liu Feng, Zhao Hesheng. An Analysis of the Current Situation of Rural Housing in Yancheng and the Construction Strategy[J]. Housing Science, 2014, 14(3): 47-50.
- [8] 张家铭.历史文脉在城市滨水景观设计中的应用探讨[D].长沙:湖南师范大学,2009.  
Zhang Jiaming. An Approach to the Application of History Context in Urban Waterfront Landscape Design[D]. Changsha: Hunan Normal University, 2009.
- [9] 李凯生,陈柯.城乡一体:城市创意产业与乡村文化结合模式研究与实践[J].城市建筑,2013,25(20):321-322.  
Li Kaisheng, Chen Ke. Rural-Urban Integration: The Research and Practice in Combination of City Creative Industry and Rural Culture[J]. Urbanism and Architecture, 2013, 25(20): 321-322.
- [10] 冯华璞,杜婉,鄂德亮,等.“既要金山银山,也要绿水青山”[J].城市建设理论研究,2011(34):42-45.  
Feng Huaying, Du Wan, E Deliang, et al. We Want Both Golden, Silver Hills and Clean Water, Green Mountains as Well[J]. Urban Construction Theory Research, 2011(34): 42-45.
- [11] 胡晔.建设广东省节约型社会的循环经济指标体系研究[D].广州:华南理工大学,2006.  
Hu Ye. Research on the Index System of Circulating Economy in Guangdong Province[D]. Guangzhou: South China University of Technology, 2006.
- [12] 袁方成.“两型”社区:农村社区建设的创新模式[J].探索,2010,30(1):130-135.  
Yuan Fangcheng. Two-Oriented Community: Innovation Mode of Rural Community Construction[J]. Probe, 2010, 30(1): 130-135.
- [13] 苏涛.社会主义新农村规划建设问题研究[D].重庆:重庆大学,2009.  
Su Tao. Research on the Construction of New Socialist Countryside Planning[D]. Chongqing: Chongqing University, 2009.

(责任编辑:徐海燕)